





BOLETÍN MENSUAL -ELECTRÓNICO- DEL

Plan de Obras y Mantenimiento

Año 4, nº 41, 8 de mayo de 2008

Presupuesto para Mantenimiento edilicio
y obras menores 2008:
$ 80 / m2 / año

L'imagination au pouvoir!!

Boletín electrónico, de distribución mensual, realizado con el propósito de difundir las actividades que se realizan en lo relativo a las obras y mantenimiento edilicio así como otras temáticas afines, en la Facultad de Ingeniería.
Se puede acceder a las ediciones anteriores del boletín en el sitio:
http://www.fing.edu.uy/servadm/plandeobras/boletin.html

AVANCE DE OBRAS

Ampliación de los Entrepisos Metálicos del Cuerpo Norte. Están finalizados la totalidad de los trabajos para la construcción de oficinas en los entrepisos metálicos en el Cuerpo Norte.
La financiación de esta obra surgió del concursable de obras 2006-2007.







La colocación de fieltro fue realizada por la empresa Carey S.A. (Vinibel) y el costo de los trabajos fue de $ 42.675, impuestos incluidos.

Sala de PC´s 112. Se encuentran finalizadas las obras para el traslado de la Sala de PC´s 502 al primer piso. Los trabajos fueron realizados por el Plan de Obras y Mantenimiento.



Resta únicamente el traslado de los equipos de aire acondicionado desde el salón 502, y el traslado e instalación de los PC`s.



Laboratorio de Ingeniería de Reactores – IIQ. Se avanza con los trabajos para la reforma del laboratorio de Ingeniería de Reactores del IIQ. Los trabajos son realizados por el Plan de Obras y Mantenimiento.
Durante el presente mes no se avanzó significativamente en las obras debido a las interferencias que provoca la necesaria continuidad del funcionamiento del laboratorio al desarrollo de las obras.



Construcción de baños en chimenea del Cuerpo Norte. Están finalizadas las obras para la construcción de 2 baños en la chimenea del Cuerpo Norte, nivel 18,00. La financiación de esta obra surgió del concursable de obras 2006-2007.







Los trabajos fueron realizados por la empresa CINIMAR S.A..
El monto de la obra ascendió a $ 258.282, impuestos incluidos, más $ 30.861 de leyes sociales.

Oficinas docentes en el Instituto de Física. Se finalizaron los trabajos en 2 de las oficinas y se avanza en los de la última de ellas en el Instituto de Física. Resta únicamente la realización de las instalaciones eléctrica, de red de datos e iluminación, todas las cuales serán realizadas por el Plan de Obras y Mantenimiento.







Estos trabajos están inscriptos dentro del plan de reorganización y racionalización del uso del espacio del referido instituto.

Sanitaria del IEM. Se finalizaron los trabajos para realizar la instalación de pluviales en el IEM.
Los trabajos fueron realizados por la empresa Wilman Castillo.

Laboratorio de Reolómetro. Están casi finalizados los trabajos en el laboratorio que albergará el Reolómetro del IIQ.
Se realizó la instalación de un equipo de aire acondicionado, están finalizadas las instalaciones eléctricas, de red de datos, de gas natural. Resta finalizar las instalaciones de agua potable. Todos los trabajos fueron realizados por el Plan de Obras y Mantenimiento.



OTRAS OBRAS SOLICITADAS

Readecuación de la red de datos del IMERL. Se recibió el pedido de readecuar y ampliar la red de datos del IMERL.

Oficinas del IMERL. Se recibió el pedido por parte del IMERL y se está coordinando la realización de trabajos de albañilería, pintura y readecuación de las instalaciones eléctrica, de redes de datos y telefónica.

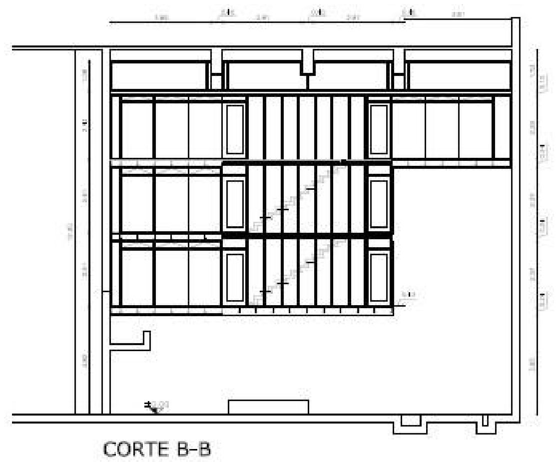
Acondicionamiento térmico de oficinas en el IIE. Se presentó nuevamente este proyecto al concursable de mejora de las condiciones de trabajo y seguridad laboral como forma de viabilizar tal necesidad de un grupo importante de docentes del IIE. El mismo no fue aprobado y por lo tanto se buscan nuevas formas de financiar este proyecto.

Laboratorio del Grupo de Tecnología Aeroespacial del IIE. Se recibió el pedido por parte del IIE y se está estudiando el posible emplazamiento del Laboratorio del Grupo de Tecnología Aeroespacial del IIE.

Baño IIE. Se trabaja en la realización del proyecto ejecutivo para la transformación del baño de planta baja del IIE en un baño, un vestuario y un local para cafetería/cocina.

Oficinas de entrepiso del IIE. Se recibió el pedido por parte del IIE y se está coordinando la realización de trabajos de albañilería, pintura y readecuación de las instalaciones eléctrica, de redes de datos y telefónica.

Entrepisos IIE. Se lanzó nuevamente la licitación para la construcción de entrepisos metálicos en el ex – laboratorio de Alta Tensión del IIE. Este proyecto será presentado ante la CAPPPA al concursable de obras 2008-2009 a los efectos de lograr su financiación.



CORTE B-B

Reordenamiento de las oficinas del IIMPI y traslado del laboratorio de Termodinámica Aplicada. Se buscan alternativas para viabilizar la solicitud al no haber sido posible lograr la financiación por medio de los proyectos concursables de mejora de las condiciones de trabajo y seguridad laboral.

Oficina para el IIMPI. Se recibió el pedido de dos oficinas de 50 m2 cada una ya que están armando dos convenios y necesitan funcionar en sendas oficinas.

Ampliación de Dirección y Secretaría del IIMPI. Se recibió el pedido de demoler una pared y construir una mampara a los efectos de ampliar el tamaño de la Dirección y Secretaría del instituto.

Acond. Acústico bombas IMFIA. Se recibió el pedido del IMFIA de aislar acústicamente las bombas de agua del laboratorio abierto. Este proyecto también se presentó al concursable de mejora de las condiciones de trabajo y seguridad laboral. El mismo no fue aprobado y por lo tanto se buscan nuevas formas de financiar este proyecto.

Plan de reorganización del IMFIA. Se recibió la solicitud del IMFIA de avanzar en la ejecución del plan de reorganización del espacio físico del instituto, aprobado ya hace unos años. Las oficinas de los entrepisos metálicos del Cuerpo Norte recientemente finalizadas en esa orientación, y se estudian formas de viabilizar el resto del proyecto.

Anexo del Instituto de Estructura y Transporte. Se recibió la solicitud de algunos trabajos de mantenimiento y algunas obras menores en el edificio del Anexo del IET. Dichos trabajos incluyen humedades en laboratorios y en baños, acondicionamiento de instalaciones eléctricas, etc..

Aula del Instituto de Agrimensura. Se prevé realizar trabajos de albañilería y pintura en el referido salón.

Plan de reorganización del Instituto de Física. Se estudia la forma de avanzar en las próximas etapas de la reorganización del IFFI. Se estudian alternativas para financiar esos trabajos.

Sala de Videoconferencias. Vista la posibilidad de equipar una sala para videoconferencias, se estudia la posibilidad de concretar tal emprendimiento.

Laboratorio CSI del InCo. Se recibió el pedido por parte del InCo de crear un Laboratorio para los cursos de CSI, para el cual se ha obtenido una donación de equipamiento por parte de la empresa IBM.

Laboratorio del Secor - IIQ. Está pendiente la finalización de los trabajos en el laboratorio del referido departamento del IIQ.

"Colección García de Zúñiga". Se recibió el pedido de la Biblioteca Central del cerramiento del local ocupado por la "Colección García de Zúñiga", así como su acondicionamiento térmico y de las condiciones del aire de la sala a los efectos de preservar la colección.

Archivo de facultad. Se trabaja en la elaboración de propuestas para generar un archivo administrativo para resguardo de los documentos de los Departamentos de Bedelía, Contaduría, Secretaría y RRHH.

Salón de Actos. Se trabaja a nivel de anteproyecto a los efectos de transformar el Salón de Actos en un verdadero centro para ceremonias, actividades culturales (música, cine, teatro, etc.), y académicas (congresos, seminarios).

Cantina Central. Se trabaja en el proyecto ejecutivo para la realización de una cantina que permita atender las necesidades de los usuarios del edificio. Se planteará ante la CAPPPA el proyecto a los efectos de lograr su financiación mediante los proyectos concursables de obra, en su edición 2008-2009.



Local para AFFUR Ingeniería. Se recibió el pedido por parte del gremio de funcionarios de facultad de un local apto para sus necesidades.

OBRAS EN EL EDIFICIO POLIFUNCIONAL FARO

Están finalizados los trabajos para la creación de 4 baños, 2 en el nivel 100 y 2 en el nivel 200 del módulo B del Edificio Polifuncional Faro.

Los trabajos fueron realizados por la empresa CINIMAR S.A., por un monto de $ 238.345, impuestos incluidos, más $ 18.151 de leyes sociales.





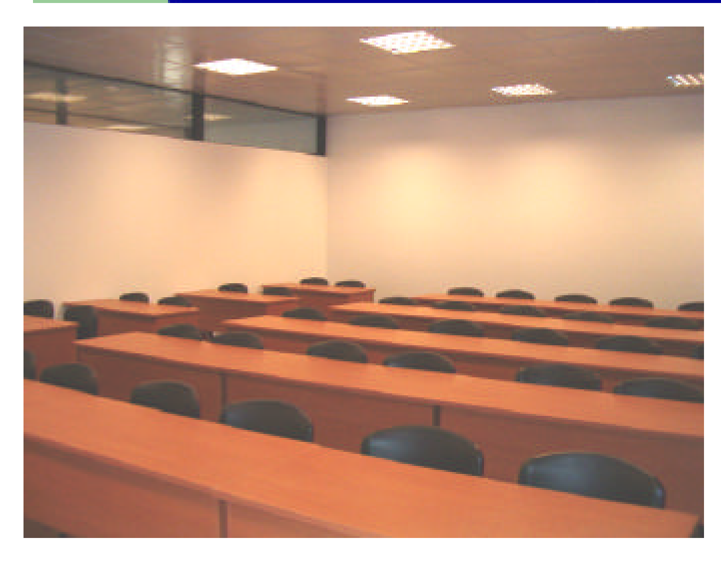



Están finalizados también los trabajos para la creación de 5 aulas de una capacidad de 280, 90, 120, 40 y 40 (las dos primeras con silas con pupitre y las ultimas 3 con mesas y silas).

Los trabajos implicaron la construcción de tabiques de yeso, aberturas y cielorrasos en los niveles 100 y 200.





Los trabajos fueron realizados por la empresa ARCA Construcciones Ltda. por un monto de $ 1.845.005, impuestos incluidos, más un monto de $ 64.932 de leyes sociales.





Los trabajos de instalación eléctrica en los niveles 100 y 200 fueron realizados por la empresa Filipiak Ingeniería S.R.L.. El monto de los mismos ascendió a $ 679.186, impuestos incluidos, más un monto de $ 56.000 de leyes sociales.





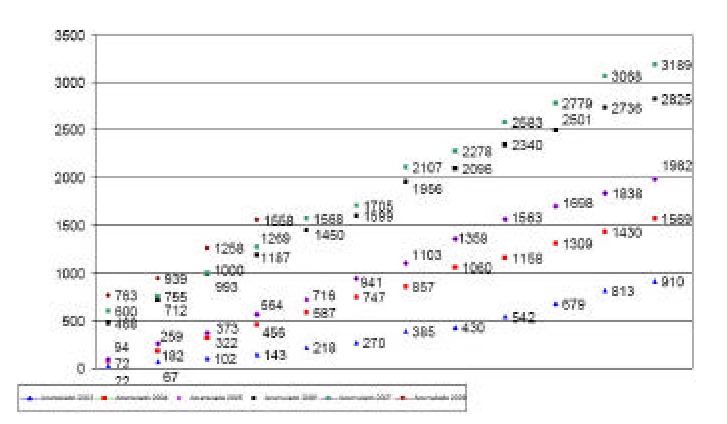


MANTENIMIENTO

Ordenes de Trabajo recibidas en los cuatro primeros meses del año 2008: 1.558.
Ordenes de Trabajo finalizadas: 1.456.
Ordenes de Trabajo pendientes o parcialmente finalizadas: 102

Ordenes de Trabajo recibidas en enero-abril de 2007: 1.269.
Ordenes de Trabajo recibidas en enero-abril de 2006: 1.187
Ordenes de Trabajo recibidas en enero-abril de 2005: 564
Ordenes de Trabajo recibidas en enero-abril de 2004: 456
Ordenes de Trabajo recibidas en enero-abril de 2003: 143

Cantidad de Solicitudes de Trabajo recibidas



Las Solicitudes de Trabajo se pueden realizar de forma presencial en la oficina del POM sita en los entrepisos metálicos del Cuerpo Norte, o por teléfono: int. 137, o por fax: 712 20 90, o por correo electrónico: mantenim@fing.edu.uy, o vía el formulario de la página web:
http://www.fing.edu.uy/servadm/plandeobras/solimant.html

AVANCE DE TRABAJOS DE MANTENIMIENTO

Escalera del Cuerpo Central (PB a 1er. piso). Se avanza en los trabajos para el mantenimiento de la albañilería y pintura de la escalera del Cuerpo Central. La parte baja de la pared está siendo pintada con pintura lavable. Los trabajos son realizados por el Plan de Obras y Mantenimiento.

Recarga de extintores portátiles. Se continúa con la recarga de extintores portátiles en su tercer etapa.

Impermeabilización de azoteas. Se avanza con el plan anual de mantenimiento preventivo de impermeabilización de azoteas. La multiplicidad de frentes que se atienden a la vez por parte del personal del Plan de Obras y Mantenimiento no permitió un mayor avance del plan.

Revisión del funcionamiento de las luminarias de emergencia. Se realizó la inspección anual del funcionamiento y autonomía de las luminarias de emergencia del edificio. La mayoría de las luminarias funcionaron correctamente, alcanzando buena cantidad de ellas una autonomía de 2 horas, no habiendo luminarias que no hayan funcionado al menos durante ½ hora.

Sala de Bombeo del Cuerpo Central. Debido al deterioro que tenían los equipos de bombeo de agua a los tanques de la azotea, se procedió a la adquisición de una nueva bomba, de mayor caudal a la existente, y la reparación de una de las existentes. De esta forma se pretende mejorar el servicio, aumentar la confiabilidad del sistema y lograr mayor eficiencia energética.

Estos trabajos se complementarán con otras obras menores en la sala donde están instalados los equipos. Los trabajos serán realizados por el Plan de Obras y Mantenimiento en la medida que la oportunidad lo permita.
La adquisición de una nueva bomba y la reparación de una de las existentes la realizó la empresa Hidral Ltda. por un monto de $ 17.489, impuestos incluidos.



Laboratorio de Ensayo de ventiladores. Finalizados los trabajos para la construcción de los entrepisos metálicos en el Cuerpo Norte, se realizó la instalación del equipo para ensayo de ventiladores. Dicho equipo estaba instalado en ese sitio y debió ser retirado para el desarrollo de la obra. Ahora nuevamente se reinstaló, a tiempo para su uso por parte de los estudiantes del curso correspondiente.



PLAN DE AHORRO DE ENERGÍA ELÉCTRICA

La delicada situación energética a nivel nacional y regional y el déficit hídrico en las cuencas de las centrales hidroeléctricas obliga al estado uruguayo a redoblar los esfuerzos para abatir el consumo de energía eléctrica.

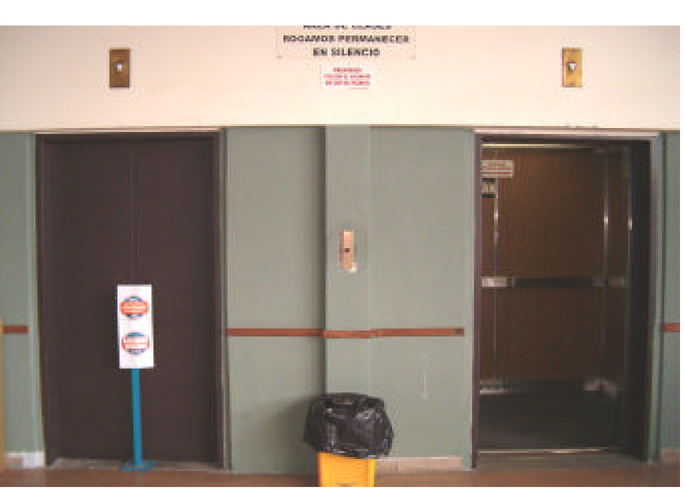
Sólo el éxito de las medidas de ahorro planteadas (y todas aquellas que se le ocurran a los usuarios) permitirá reducir la posibilidad de cortes programados y restricciones que afectarán a toda la población.

Las medidas apuntan al AHORRO. AHORRO significa gastar MENOS.

Estas medidas se enmarcan en la Fase I del plan de las autoridades. Las sucesivas Fases del plan aumenta la "dureza" de las medidas, e involucra progresivamente a todos los sectores de la sociedad uruguaya.

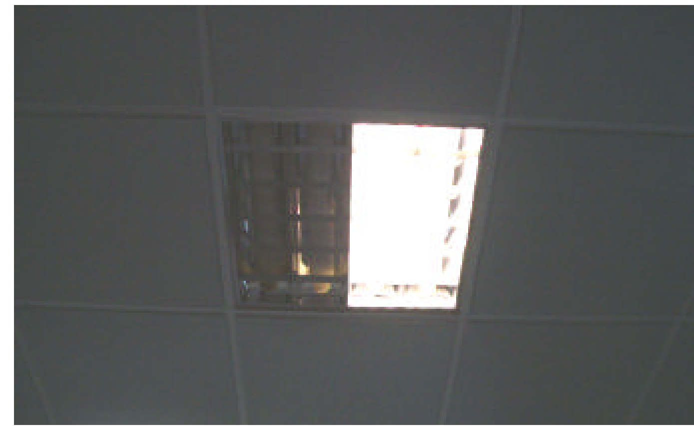
En el caso de la Facultad de Ingeniería, el logro de las metas establecidas (5% menos que el promedio de los 3 años anteriores) significa un esfuerzo MUY importante ya que nuestro servicio ha venido progresivamente implementando exitosamente medidas de ahorro y eficiencia.













Julio Herrera y Reissig 565 - Entrepisos Cuerpo Norte - Tel: 711 06 98, 711 07 98, 711 08 98 int. 137 - Fax: 712 20 90
Correo electrónico: pobras@fing.edu.uy - Página web: http://www.fing.edu.uy/servadm/plandeobras/pobras.html

CONVENIO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA CON UTE

Se trabaja con UTE en la implementación del referido convenio.

Se pretende incluir dentro del equipamiento a suministrar por parte del organismo estatal:

588 Luminarias con louver de parábola simple de alta calidad, con espejos laterales y lamelas transversales en aluminio anodizado facetado mate, caja en chapa de hierro doble ,color blanco. 2 x 36 W,

12 luminarias completas Futura Line 2*G24d-3 de 2x26 W (o similares), completos,

46 luminarias Movilux Plafon 7701-W*HQI RX7s 150 W completos,

13 equipos de aire acondicionado tipo split, 12000 BTU, con instalación y 5 mt. de cañería,

6 equipos de aire acondicionado tipo split, 18000 BTU, con instalación y 5 mt de cañería,

1 equipo de aire acondicionado tipo split, 24000 BTU, con instalación y 5 mt de cañería,

50 timmers digitales programables: programación de horarios 7 días a la semana, código de seguridad (pin) de 4 digitos,

100 sensores de movimiento infrarrojo, (para todo tipo de lámparas), ajuste de tiempo (1 a 7 minutos), de luz y de sensibilidad,

200 lámparas de bajo consumo (de 15 W),

30 secamanos automáticos, con sensor, de 1.150W de consumo,

670 monitores LCD.

Los equipos señalados sustituyen equipos de las mismas prestaciones (o menor) pero con un consumo eléctrico sensiblemente mayor. UTE hace la inversión, transfiere la propiedad a la FING y ésta le paga a la empresa estatal con el ahorro generado en el consumo eléctrico.
Esperamos pronto tener novedades al respecto.

DÍA INTERNACIONAL DEL RECICLAJE

¿Qué es el reciclaje?
Es el conjunto de actividades mediante las cuales materiales descartados como residuos son separados, recolectados y procesados para ser usados como materia prima en la **fabricación de nuevos artículos**.

El reciclaje disminuye la cantidad de residuos en la disposición final, preserva los recursos naturales y genera empleo.
El reciclaje es un procedimiento complejo pues involucra procesos que consumen energía, producen a su vez residuos y se enfrentan a las leyes del mercado.

Cuando se instauran campañas especiales de reciclaje en las ciudades, en general, es necesario implementar un sistema particular de recolección llamado: recolección selectiva. Este sistema se basa en la clasificación en origen (separación por grupo de materiales en los hogares) mediante un acondicionamiento específico. La finalidad de esta separación es permitir obtener un máximo valor de los materiales que componen los residuos mediante su reciclaje. Esta separación debe mantenerse durante la recolección.

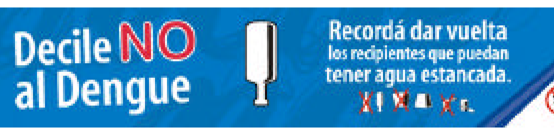
Para asegurar el éxito de una recolección selectiva es necesario:

- Una tecnología adecuada para efectuar la recolección, la clasificación y el reciclaje
- Información para poder instruir y motivar al ciudadano
- Un mercado que absorba el material recuperado

Esto es algo de lo que estamos tratando de hacer en la Facultad de Ingeniería: acompañanos!!!!!!!!!

MEJORA DE LAS CONDICIONES DE TRABAJO: DENGUE

Ante la aparición de larvas y mosquitos adultos de Aedes aegypti en la ciudad de Montevideo, solicitamos a todos extremar las precauciones para evitar el desarrollo del Dengue.



MEJORA DE LAS CONDICIONES DE TRABAJO

Se presenta un informe de avance de los proyectos de mejora de las condiciones de trabajo cuya financiación se logró en el año 2007.

Con respecto a los proyectos presentados en diciembre de 2007 aún no se conocen los resultados del llamado.

Nombre del proyecto	Monto aprobado	Estado de avance	% de avance
Adecuación de tableros eléctricos	70.000	En ejecución.	85 %
Equipamiento de seguridad	**80.000**		**100 %**
Acondicionamiento acústico de aulas	80.000	Obra en curso.	80 %
Puesta a punto de sistemas de detección y alarma de incendio	80.000	Obra en curso..	85 %
Mejora de las condiciones de iluminación en sala de lectura de Biblioteca	80.000	Licitaciones en curso para compra de materiales eléctricos 17.07 y mano de obra 07.07.	60 %
Restitución del sistema de hidrantes del Cuerpo Sur	80.000	Obra en curso.	80 %
Instalación de extractores de aire en salas informáticas	80.000	Compra Directa en curso	50 %
Instalación de extractores de aire en baños de uso intensivo	80.000	Compra Directa en curso	50 %
Instalación de escaleras de emergencia entre el 5 y 4 piso del cuerpo central	80.000	Compra Directa en curso	30 %
Elementos de señalización de salidas de emergencia y evacuación del edificio	70.000	Compra Directa en curso	70 %
Adecuación de desagües de laboratorios de enseñanza e investigación	80.000	Obras en ejecución.	80 %
Mejora de las condiciones ambientales de los laboratorios de Bioingeniería	80.000	Licitación en curso (24.07)..	70 %
Control de polvo del ruido en el edificio Anexo de la Facultad	80.000	Compra Directa en curso.	80 %

Instalación de campanas de extracción de gases provenientes de estufas y muflas de los laboratorios	80.000	Licitación en curso (24.07).	70 %
Almacenamiento seguro de líquidos inflamables y combustibles en el Instituto de Ingeniería Química	80.000	Compra Directa adjudicada.	80 %
Adecuación de campanas de gases de laboratorios de enseñanza e investigación material de construcción	78.000	Obra en curso.	75 %
Sistema de extracción localizada de laboratorios de enseñanza e investigación	74.500	Compra Directa en curso	60 %
Instalación de escalera de emergencia entre los pisos 3 y 2 Cuerpo Central	80.000	Compra Directa en curso	50 %
Creación de un vestuario femenino para funcionarias no docentes	**80.000**	**Obra finalizada**	**100 %**
Creación de los SSHH para estudiantes de sexo femenino, que sea accesible para permitir su uso por parte de personas en silla de ruedas	**80.000**	**Obra finalizada**	**100 %**
Adecuación de agente extintor frente al riesgo de fuego presente en los locales de la facultad	**70.000**	**Adecuación en curso**	**100 %**
Equipamiento del personal de vigilancia	**69.599**	**Compras Directas adjudicadas y entregadas.**	**100 %**
Instalación de Sistema de Detección y Alarma de Incendio en la Biblioteca Central	**300.000**		**100 %**

A la fecha no se ha resuelto aún por parte del CDC el concursable de mejora de las condiciones de trabajo y seguridad laboral 2007 en su segunda convocatoria, pero la comisión que falló al respecto ha sugerido financiar los 3 proyectos de nuestro servicio que se indican en "negritas".

Implementación de medidas de seguridad frente a accidentes con productos químicos: Adquisición de 8 kits para respuesta a derrames de productos químicos y capacitación del personal.	$ 80.000
Mejora sustancial de la calidad del ambiente de trabajo en oficinas del Instituto de Mecánica de los Fluidos e Ingeniería Ambiental	$ 80.000
Mejora sustancial de la calidad del ambiente de trabajo en el Instituto de Física	$ 80.000
Instalación de 5 equipos de aire acondicionado en oficinas docentes del Instituto de Ingeniería Eléctrica de la Facultad de Ingeniería	$ 80.000
Implementación de medidas de seguridad en ascensores: dispositivos de reapertura de puertas.	$ 80.000
Implementación de medidas de seguridad en ascensor: alarma, iluminación de emergencia y dispositivo de techo en cabinas	$ 80.000
Mejora de las condiciones de higiene: Reacondicionamiento de SSHH en entrepiso del Cuerpo Central y adaptación para que sea accesible para permitir su uso por parte de personas en silla de rueda	$ 80.000
Mejora de las condiciones de higiene: Reacondicionamiento de SSHH en planta baja del Cuerpo Central y adaptación para que sea accesible para permitir su uso por parte de personas en silla de rueda	$ 80.000
Mejora de las condiciones de higiene: Reacondicionamiento de SSHH en el Instituto de Ingeniería Eléctrica	$ 80.000
Mejora de las condiciones de higiene: Reacondicionamiento de los SSHH en el Salón de Actos	$ 80.000
Mejora de las condiciones de higiene: Reacondicionamiento de los SSHH del Instituto de Agrimensura	$ 80.000
Instalación de cámaras de seguridad en el interior y exterior del edificio de la Facultad de Ingeniería.	$ 80.000
Implementación de medidas preventivas frente a caídas: Colocación de cintas autoadhesivas antideslizante en escalones	$ 80.000
Mejora de las condiciones de higiene de áreas para ingesta de comidas: Reacondicionamiento del Comedor en el Instituto de Ingeniería Eléctrica	$ 80.000
Mejora de las condiciones de higiene de áreas para ingesta de comidas: Reacondicionamiento del Comedor en el Instituto de Computación	$ 80.000
Implementación de medidas para la atención primaria de accidentes cardíacos: Adquisición y capacitación a funcionarios para el uso y mantenimiento de Desfibriladores (2) Externos Automáticos.	$ 70.000
Implementación de medidas de seguridad frente a accidentes con productos químicos: Instalación de Duchas de Emergencia en laboratorios químicos	$ 80.000
Implementación de medidas de seguridad frente a accidentes e incidentes: salida de emergencia en Biblioteca Central.	$ 80.000
Colocación de films de control solar en ventanas de fachadas del 2do. y 3er. piso (Instituto de Ingeniería Química) de la Facultad de Ingeniería	$ 80.000
Implementación de medidas de combate contra incendios: Restitución del Sistema de Hidrantes del Salón de Actos	$ 80.000
Mejora de las condiciones de higiene en los servicios higiénicos públicos masivos: Sustitución de tazas turcas por inodoros.	$ 80.000
Implementación de medidas de seguridad frente a accidentes e incidentes: iluminación de emergencia en aulas de grado, posgrado y Biblioteca Central	**$ 80.000**
Implementación de medidas de seguridad frente a accidentes e incidentes: iluminación de emergencia en entrepisos metálicos del Cuerpo Norte	**$ 80.000**
Implementación de medidas de seguridad frente a accidentes e incidentes: iluminación de emergencia en laboratorios de enseñanza e investigación.	$ 80.000
Implementación de medidas de seguridad frente a accidentes e incidentes: salida de emergencia en Cuerpo Sur.	**$ 80.000**
Implementación de medidas tendientes a proteger a los trabajadores de dolencias provocadas por el Transporte manual de cargas: alargue del recorrido de un ascensor	$ 80.000
Implementación de medidas tendientes a proteger a los trabajadores de dolencias provocadas por el Transporte manual de cargas: adquisición de carros para transporte de materiales, mercaderías y equipos pesados	$ 80.000

Implementación de medidas tendientes a proteger a los trabajadores de dolencias provocadas por el uso de equipos informáticos: adquisición de descansa muñecas y filtros para monitores.	$ 80.000
Mejora sustancial de la calidad del ambiente de trabajo en el taller de soldadura del IMFIA	$ 80.000
Colocación de equipos de aire acondicionado en oficinas y laboratorio del 3er. piso (Instituto de Ingeniería Química) de la Facultad de Ingeniería	$ 80.000
Descontaminación de ropa de trabajo en el Instituto de Ingeniería Química de la Facultad de Ingeniería	$ 48.084
Atención y cobertura en Primeros Auxilios (para todas las personas presentes en el edificio)	$ 80.000

LICITACIONES

Mantenimiento de ascensores, prolongación de recorridos, mejoras varias. El Plan de Obras trabaja en los pliegos de la licitación.

Mantenimiento de vidrios. El Plan de Obras trabaja en los pliegos de la licitación.

Adquisición de materiales de ferretería, Lic. 08.07. La Comisión Asesora de Adjudicaciones estudia las 3 ofertas recibidas.

Adquisición de materiales eléctricos, Lic. 17.07. La Comisión Asesora de Adjudicaciones está evaluando las 5 ofertas recibidas.

Impermeabilización de azoteas, Lic. 20.07. La Comisión Asesora de Adjudicaciones está evaluando las 3 ofertas recibidas.

Entrepisos metálicos en el IIE, Lic. Pública 01.08. Pliego en Departamento de Contaduría. Fecha de apertura de ofertas: no definida aún.

Venta de Chatarra, Lic. Abreviada 03.08. Pliego en Sección Compras y Suministros. Fecha de apertura de ofertas: 14 de mayo de 2008.

Edificio Polifuncional Faro – módulo C, Lic. Pública. Pliego en Sección Compras y Suministros. Fecha de apertura de ofertas: no definida aún.

Todos los pliegos y planos se pueden consultar en la página de la Sec-ción Compras y Proveduría: http://www.fing.edu.uy/servadm/compras/.

LICITACION PARA VENTA DE CHATARRA

Como muchos de Uds. saben, en diversos lugares de la facultad se han formado pequeños depósitos (nótese la sutileza) de chatarra informática, de otro tipo de equipos, sobrantes de obras, etc., etc..

La situación es particularmente molesta en varios sitios (como muchos de Uds. saben -y sufren-).

La Facultad para descartar tales desechos tiene que o bien llamar a remate o bien licitar la venta de los mismos.

Si bien no nos corresponde naturalmente encargarnos de este tema, como Plan de Obras y Mantenimiento vemos que muchas veces nos falta espacio en el edificio de FING cuando en realidad tenemos áreas ocupadas por dichos materiales. Es por ello que consultadas las autoridades administrativas de la Facultad coincidimos en la necesidad de hacer un llamado a licitación para vender tales materiales.
Nuestra idea no es vender "al barrer" sino que aquellos equipos que puedan ser desguasados y/o reutilizados, puedan ser “salvados”. Asimismo, si hubiere descartes de determinados equipos "históricos", de valor, no es intención venderlos "al peso" sino que tratar de -en caso que se mantenga el interés en el descarte- lograr un precio adecuado por el bien.
No pretendemos que esto se transforme en una licitación de "basura". Es para la venta de chatarra. Es por ello que solicitamos no "aprovechar" la oportunidad para deshacerse de residuos asimilables a domésticos. Para ello tenemos vías normales.

A los efectos de realizar el acopio de los descartes, solicitamos juntar los materiales dentro de cada instituto, e incluso poder consultar al cuerpo docente sobre la pertinencia o no del descarte. Habiendo pasado por esta etapa, incluso, nos parece interesante que aquellos docentes que consideren que entre los descartes de otro instituto puede haber algo que les sirva, que realicen tal verificación y -eventualmente- se lleven lo que sirva.

Les solicitamos que a los efectos del inventario de facultad, en caso que elementos o equipos inventariados sean "cambiados" de propietario, que se sirvan la molestia de registrarlo, a los efectos de su notificación a la Administración.
(creo aquí aclarar que sería interesante que con lo "requechado" no generemos nuevos "depósitos" de chatarra).







DE LA CAPPPA

La Comisión Asesora Permanente de Planes y Proyectos de Arquitectura de la Udelar definió los criterios, montos y plazos para la presentación de propuestas al Fondo Concursable de obras 2008-2009. Los proyectos son recibidos en la Dirección General de Arquitectura hasta el día 14 de mayo de 2008.
El fondo presupuestal reservado para estas propuestas es de 11.560.763 para cada año. La financiación máxima para una propuesta con cargo a este fondo será del 30% del mismo, pudiendo alcanzar en un ejercicio sólo hasta el 20%.

Por otro lado, la propuesta del área Científico-Tecnológica ha sido aprobada, y por tanto se ha definido una agenda de trabajo y temas de la CAPPPA, la cual incluye los siguientes temas: 1) criterios de asignación de recursos para mantenimiento, 2) racionalización del uso del espacio, 3) eficiencia energética, 4) gestión edilicia y 5) plan de obras a mediano y largo plazo de cada área. Todos los responsables de comenzar a trabajar en estos temas son integrantes de los servicios del área Científico-Tecnológica.

DEL CDC

UNIVERSIDAD DE LA REPÚBLICA

EL CONSEJO DIRECTIVO CENTRAL DE LA UNIVERSIDAD DE LA REPÚBLICA EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 29 DE ABRIL DE 2008,

Número	Fecha
4	29/04/2008 00:00

(Exp. 015000-000118-08) - 1) Atento a lo propuesto por la Comisión asesora Permanente de Planes y Proyectos de Arquitectura, aprobar los criterios de distribución del Plan de Obras Regulares del ejercicio 2008, cuyo detalle luce en el distribuido Nº 172/08.

2) Aprobar en consecuencia y atento al informe favorable sobre disponibilidad la distribución por Servicio de los referidos fondos de acuerdo al detalle que luce en el Anexo 1 de dicho distribuido, facultando a la División Contaduría Central la realización de las trasposiciones correspondientes.

(15 en 15)

LA FING Y EL BARRIO

IMM recibe propuestas para el Presupuesto Participativo

Hasta el 16 de mayo la Intendencia Municipal de Montevideo recibirá las propuestas de obras y servicios que vecinos y organizaciones sociales quieran presentar para el Presupuesto Participativo. Las propuestas deberán ser presentadas en los centros comunales zonales.

En esta oportunidad se recogerán propuestas y se votarán para ser ejecutadas en los dos años siguientes, 2009 y 2010. Para cada uno de los dos años, el Intendente Municipal asignó para el Presupuesto Participativo $ 3.300.000 para cada una de las zonas.

Cada vecino podrá votar hasta tres propuestas, y en este caso también se elegirán los Concejos Vecinales.

Entre julio y septiembre el intendente municipal de Montevideo, Ricardo Ehrlich, hará una recorrida por las 18 zonas para participar en asambleas vecinales abiertas, a efectos de rendir cuentas sobre las obras que se están realizando.

Los electores podrán votar marcando hasta tres de las propuestas sometidas a votación en una hoja donde figurarán todas las propuestas elegibles de la Zona.

El acto electoral se realizará el domingo 26 de octubre. El escrutinio se realizará el martes 28 de octubre en todas las zonas en forma simultánea.

Centros comunales zonales
CCZ 1: Ciudadela 1221 - Tel.: 915.03.63
CCZ 2: Eduardo V. Haedo 2046 - Tel.: 401.86.73
CCZ 3: Domingo Aramburú 1575 - Tel.: 200.44.42
CCZ 4: Av. Centenario 2888 - Tel.: 480.18.80
CCZ 5: José Ellauri 400 - Tel.: 711.71.13 / 711.71.14
CCZ 6: Asilo 3579 - Tel.: 507.10.21
CCZ 7: Aconcagua 5082 - Tel. 613.35.36 / 613.45.43
CCZ 8: Av. Bolivia s/n- Estadio Charrúa Puerta 6 - Tel.: 601.73.00
CCZ 9: Av. 8 de Octubre 4700 - Tel.: 514.88.19 / 511.72.06
CCZ 10: Capitán Tula 4135 - Tel.: 222.30.07
CCZ 11: Av. Gral. Flores 4694 - Tel.: 514.88.07
CCZ 12: Plaza Vidiella 5628 -Tel.: 320.27.66 / 320.39.08
CCZ 13: Av. Sayago 1163 - Tel.: 355.69.22
CCZ 14: Cno. Castro 104 esq. Sta. Lucía -Tel.: 305.69.21
CCZ 15: Av. Luis Alberto de Herrera 4547 - Tel.: 336.32.71
CCZ 16: Av. Agraciada 3622 - Tel.: 304.40.58 / 304.35.40
CCZ 17: Haití 1606 - Tel.: 311.78.12 / 311.78.13
CCZ 18: Cno. Cibils 6250 Bis y Tomkinson - Tel.: 312.42.82.





PROYECTO CANTINA

El pasado 30 de abril de 2008 se realizó una reunión con la Sra. Directora del Servicio de Bienestar Universitario, Lic. T.S. Cristina Rovira, la Directora de Comedores, Nta. Daisy García, el Sr. Decano, Dr. Ing. Ismael Piedra-Cueva, la Sra. Secretaria, Clelia D´Isabella y el Arq. de la DGA, Arq. Gustavo Scheps donde se recibió el planteo de Bienestar Universitario sobre el interés del servicio en implementar el servicio de “cantinas alejadas”. El mismo se refiere a las cantinas que están geográficamente alejadas de los Comedores Universitarios nº 1 y 2.

En dicha oportunidad, y ante el planteo de BU sobre la infraestructura física del actual local de Cantina, se presentó el proyecto de la nueva cantina, el cual generó reacciones muy positivas de parte –fundamentalmente- de la Directora de Comedores, Nta. Daisy García.



Independientemente de esta situación, se trabaja en planes para atender en lo más inmediato, la situación de los 158 estudiantes de la Facultad de Ingeniería que tienen beca de Comedores, de los cuales, además del almuerzo, 53 de ellos tienen beca de cena.

Se está gestionando con BU el apoyo explícito al proyecto edilicio de la nueva cantina a los efectos de mejorar las posibilidades de su financiación mediante el concursable de obras 2008-2009.

PROYECTO R+

El pasado 7 de mayo de 2008 se realizó la presentación de un proyecto edilicio al Sr. Director Ejecutivo de la Fundación Julio Ricaldoni, Ing. Gerardo Agresta, el cual pretende albergar a la referida organización.



La presentación de este nuevo proyecto arquitectónico -efectuada por el Arq. Gustavo Scheps- satisface las necesidades edilicias actuales de la FJR y las derivadas de su crecimiento en el mediano plazo.



El edificio proyectado se ubica contiguo al Edificio Polifuncional Faro, generando éstos, junto al edificio proyectado como complejo social, deportivo y cultural de los gremios de la Facultad, un conjunto de obras, innovadoras, referentes, necesarias para el desarrollo armónico de las actividades de nuestra casa de estudio y de los profesionales-ciudadanos que en ella se forman.



ESPACIOS MULTIFUNCIONALES

A partir de la convocatoria de la Comisión Sectorial de Enseñanza a presentar “expresiones de interés” para generar en los servicios universitarios “espacios multifuncionales”, que “permitan el trabajo en grupo y el acceso a los insumos básicos para el estudio” de las respectivas disciplinas, los Asist. Acad. del Decano, Ing. Juan José Cabezas, Rafael Rosa, el Arquitecto Gustavo Scheps y el Plan de Obras y Mantenimiento trabajan en diferentes propuestas que permitan satisfacer las necesidades al respecto en facultad. Se ha informado a los gremios de la posibilidad de lograr la financiación para la creación de estos espacios, a los efectos de colectivizar su tratamiento.
Los objetivos del llamado son: “generar espacios que permitan el encuentro cotidiano, el estudio, el trabajo colectivo y la interrelación de los estudiantes entre sí y con otros universitarios”, así como “facilitar el acceso de los estudiantes a espacios y materiales de estudio”.
La CSE financiará sólo gastos e inversiones no edilicias, por única vez.

INFORMACIÓN EN EL SITIO WEB

Se mantiene actualizado el sitio web. Incluye la posibilidad de obtener información variada y solicitar trabajos, etc..
http://www.fing.edu.uy/servadm/plandeobras/pobras.html